

**Stečajna masa iza  
SCATULA STAKLENICI d.o.o. u stečaju  
Đakovo, Božidara Adžije 59  
OIB 82623522214**

Đakovo, 12. rujna 2022. godine

***Na broj: 6 St-118/2022***

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Zagrebačka 2  
31000 Osijek

**PREDMET: *Prijedlog za utvrđenje vrijednosti nekretnina-***

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-118/2022-20 od 07. ožujka 2022. godine određen je nastavak stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom SCATULA STAKLENICI d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, Zagreb, Radnička cesta 218, OIB 48153397412, MBS 080835866.

Na izvještajnom ročištu održanom dana 27. travnja 2022. godine donesena je odluka da će se nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika (koje nisu opterećene razlučnim pravom) unovčiti javnom prodajom i to prikupljanjem pisanih ponuda pred javnim bilježnikom uz javno oglašavanje prodaje na stranicama FINA-e ili drugim načinom oglašavanja i to tako da ako se ne prodaju na prvoj prodaji da se na svakoj slijedećoj prodaji početna cijena umanju za 20% od početne cijene na prethodnoj prodaji.

U tijeku stečajnog postupka ovlašteni sudski vještak (Ing ekspert d.o.o., Zagreb, Škrlčeva 39) procijenio je predmetne nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u zk. ul. 1423 k.o. Prelošćica (Općinski sud u Sisku, Zemljišno-knjižni odjel Sisak) na iznose kako slijedi:

- kč.br. 1662 Velika greda sa 9887 m2 na iznos od 17.700,00 kn
- kč.br. 1725 Velika greda sa 9031 m2 na iznos od 16.200,00 kn

Slijedom navedenog, predlažem da temeljem članka 92. Ovršnog zakona (Narodne novine 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05, 67/08, 139/10, 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) zakažete ročište za određivanje vrijednosti predmetnih nekretnina na kojem predlažem da zaključkom utvrdite vrijednosti nekretnina upisanih u zk. ul. 1423 k.o. Prelošćica (Općinski sud u Sisku, Zemljišno-knjižni odjel Sisak) na iznose kako slijedi:

- kč.br. 1662 Velika greda sa 9887 m2 na iznos od 17.700,00 kn
- kč.br. 1725 Velika greda sa 9031 m2 na iznos od 16.200,00 kn

Stečajni upravitelj  
Željko Rupčić

Prilog: Procjena vrijednosti nekretnina